



**Zona Distretto Apuane
Scheda Tecnica A**

*Attività presso Centro diurno Alzheimer di Massa sito in Via Marina Vecchi
(MS) - CIG n. 8567714D3F*

1. AREA TEMATICA

Area Non Autosufficienza, soggetti affetti da disturbi cognitivi;

2. TIPOLOGIA DI STRUTTURA/TIPO DI INTERVENTO

È un Centro di Assistenza specializzato rivolto ad anziani non autosufficienti affetti da demenza senile e in particolare soggetti dalla malattia di Alzheimer.

Il centro offre: cura della persona, assistenza medica specialistica e infermieristica, attività di Riabilitazione, animazione socio – educativa, attività occupazionali e/o formative.

Il Centro permette agli anziani affetti da morbo di Alzheimer di trascorrere la giornata con un'adeguata assistenza, senza interrompere i legami familiari, affettivi e sociali che rappresentano l'aspetto più importante per gli anziani nonché fornisce un valido supporto alla famiglia nella gestione quotidiana dell'anziano non autosufficiente.

3. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Gestione del servizio semi – residenziale denominato Centro Diurno E. Pelù rivolto ad anziani affetti da morbo di Alzheimer e/o disturbi cognitivi degenerativi.

L'aggiudicatario del bando dovrà garantire attività socio assistenziali, animative - occupazionali e riabilitative per 10 h ore giornaliere, per 6 giorni a settimana per 52 settimane l'anno.

Il percorso socio-assistenziale di ciascun utente in struttura semi-residenziale è delineato nel Piano Assistenziale Personalizzato (PAP) specificatamente definito ed elaborato dall'UVM (Unità di valutazione multidimensionale).

Al fine di assicurare risposte adeguate ai bisogni degli utenti il soggetto aggiudicatario dovrà pertanto disporre di una capacità operativa ed organizzativa che assicuri flessibilità negli orari e nell'utilizzo di personale qualificato nell'assistenza, riabilitazione ed integrazione sociale cioè nella gestione di relazioni di aiuto sia individuali che di gruppo.

Gli interventi devono essere in grado di garantire il soddisfacimento dei bisogni assistenziali degli ospiti attraverso il coinvolgimento degli stessi nello svolgimento delle attività della vita quotidiana.

La tipologia di offerta dovrà essere caratterizzata dall'attuazione di programmi a bassa intensità riabilitativa con prevalenza di attività assistenziale e risocializzante.

Gli utenti presentano prevalentemente bisogni nell'area del supporto e della riabilitazione sociale e di mantenimento. Presentano difficoltà nello svolgimento e potenziamento delle attività di base



Zona Distretto Apuane Scheda Tecnica A

*Attività presso Centro diurno Alzheimer di Massa sito in Via Marina Vecchi
(MS) - CIG n. 8567714D3F*

della vita quotidiana come nella cura del sé e dell'ambiente, nella competenza relazionale e abilità sociali.

Le attività espletate dall'appaltatore devono svolgersi in stretta collaborazione con l'U.F. Servizio Sociale Non Autosufficienza della USL Toscana Nord Ovest, sia nella fase della programmazione degli interventi che nella conseguente esecuzione e valutazione dei medesimi.

4. DURATA CONTRATTUALE

La durata dell'appalto è stabilita in anni tre con opzione di rinnovo per ulteriori tre anni.

5. TIPOLOGIA DEGLI UTENTI

La tipologia degli utenti è quella prevista dal Decreto del Presidente di Giunta Regionale 9.01.2018, n. 2/R

Persone anziane:

- non autosufficienti;
- con disturbi cognitivo comportamentali ;

6. NUMERO UTENTI ED ARTICOLAZIONE ORARIA

La struttura semiresidenziale ospita fino ad un massimo di 12 utenti.

L'attività del centro si articola su sei giorni alla settimana (non festivi) con il seguente orario di apertura:

dal LUNEDÌ al SABATO dalle ore 8.00 alle ore 18,00

7. OBIETTIVI

Gli interventi hanno l'obiettivo di:

- rallentare l'evoluzione della malattia, stimolando le capacità residue ancora presenti;
- migliorare la qualità di vita del malato, favorendo momenti di convivio e socializzazione;
- offrire supporto familiare anche per chi non frequenta il Centro, per una gestione domiciliare più adeguata mediante colloqui con la psicologa della struttura.
- valorizzare le risorse residue degli ospiti;
- orientare l'intervento riabilitativo sociale valorizzando la relazione interpersonale e i momenti di socializzazione;
- favorire le attività di reinserimento nel contesto di vita;
- agevolare la mobilità degli utenti

- supportare la famiglia nel gravoso compito di assistenza all'anziano affetto da deterioramento cognitivo;
- divenire un luogo di ascolto per le famiglie e di promozione di momenti di confronto su tematiche di comune interesse, in collaborazione con le Associazioni di Volontariato e specialisti del settore
- diminuire il ricorso al ricovero ospedaliero.

La Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere ad attivare i necessari percorsi per raggiungere gli obiettivi definiti nei singoli PAP (Piano assistenziali personalizzato) provvedendo ad elaborare ed attuare in collaborazione con il case manager il PAI (Piano assistenziale individualizzato).

8. ATTIVITÀ' CARATTERIZZANTI LA PRESTAZIONE

Per il raggiungimento degli obiettivi, l'aggiudicatario dovrà effettuare le seguenti attività:

- realizzazione dei progetti individuali redatti dai Servizi e finalizzati al recupero e/o al mantenimento delle capacità di autonomia funzionale ed all'integrazione nel contesto sociale e familiare;
- igiene e cura della persona;
- assistenza nelle attività della vita quotidiana;
- somministrazione dei pasti preparati e consegnati dalla ditta appaltatrice;
- animazione e realizzazione di laboratori volti allo sviluppo delle autonomie ed al potenziamento delle capacità residue;
- sostegno volto a favorire le interazioni sociali e le comunicazioni interpersonali;
- attività atte ad agevolare la mobilità;
- interventi di risocializzazione, partecipazione ad attività comunitarie e ad attività di gruppo di tipo espressivo, ludico o motorio;
- effettuare incontri periodici strutturati con l'UF. Servizio Sociale non autosufficienza al fine di monitorare il progetto complessivo;
- attività di riabilitazione motoria.

In particolare, si riporta nella tabella sottostante la casistica delle attività caratterizzanti la prestazione con l'indicazione delle modalità di svolgimento.

L'indicazione "SI" nella colonna "Richiesta" sta a significare che tale attività è totalmente richiesta all'appaltatore per lo svolgimento del servizio di cui alla presente scheda.

In relazione ad ogni attività/prestazione richiesta il capitolato riporta gli standard prestazionali che l'appaltatore dovrà rispettare nello svolgimento delle stesse, oltre al rispetto della normativa di riferimento alla tipologia di struttura.

| Attività caratterizzanti la | Attività richiesta | Attività svolta dalla AUSL |
|-----------------------------|--------------------|----------------------------|
|-----------------------------|--------------------|----------------------------|

| prestazione | all'appaltatore | |
|---|-----------------|--|
| Attività di assistenza e cura della persona | SI | NO |
| Assistenza riabilitativo-educativa Sociale | SI | NO |
| Assistenza infermieristica e sanitaria | NO | SI svolta mediante operatore in proiezione messo a disposizione dell'Azienda USL Toscana Nord ovest. |
| Riabilitazione motoria | NO | SI svolta mediante operatore in proiezione messo a disposizione dell'Azienda USL Toscana Nord ovest. |

Il livello di prestazioni assistenziali richiesto é quello previsto dagli standard per il tipo di struttura di cui al Decreto del Presidente di Giunta Regionale 9.01.2018, n. 2/R , mentre il livello delle prestazioni riabilitative/sociali richieste e l'impegno in termini di ore lavorate dagli operatori, sono correlate al quadro di autosufficienza degli utenti.

L'assistenza infermieristica e sanitaria sarà fornita rispettivamente dall'infermiere territoriale in proiezione dal distretto socio sanitario dell'Azienda Usl Toscana Nord ovest e dal Medico di Medicina generale del paziente.

L'assistenza riabilitativa motoria sarà fornita direttamente dall' Azienda Usl Toscana Nord Ovest mediante un operatore in proiezione dal Servizio di Riabilitazione Territoriale alla struttura per circa 5 H settimanali.

9. ATTIVITÀ' E PRESTAZIONI DI SUPPORTO

Per lo svolgimento delle prestazioni di cui al punto 8 della presente scheda sono richieste attività e prestazioni di supporto connesse allo svolgimento dei servizi, i cui costi sono totalmente a carico dell'aggiudicatario.

Si riportano nella tabella sottostante le attività/prestazioni richieste per il servizio oggetto della presente scheda.

In riferimento ad ogni attività/prestazione richiesta il capitolato riporta gli standard prestazionali che l'appaltatore dovrà rispettare nello svolgimento delle stesse.

| Attività e prestazioni di | Attività richiesta | Attività svolta dalla AUSL |
|---------------------------|--------------------|----------------------------|
|---------------------------|--------------------|----------------------------|

**Zona Distretto Apuane
Scheda Tecnica A**

*Attività presso Centro diurno Alzheimer di Massa sito in Via Marina Vecchi
(MS) - CIG n. 8567714D3F*

| supporto | all'appaltatore | |
|---|-----------------|----|
| Fornitura pasti (pranzo) | NO | SI |
| Pulizia e sanificazione dei locali | NO | SI |
| Disinfestazione e derattizzazione | NO | SI |
| Smaltimento rifiuti urbani/speciali | NO | SI |
| Attività di supporto e sostegno nella somministrazione dei pasti (come dettagliato al punto 5.3 e 6.1 del capitolato) | SI | NO |
| Fornitura e reintegro di utensili ed accessori da cucina e quanto necessario per il consumo dei pasti oltre al reintegro degli stessi beni (come dettagliato al punto 5.3 e 6.1 del capitolato) | SI | NO |
| Fornitura di alimenti per la merenda (come dettagliato al punto 5.3 e 6.1 del capitolato) | NO | SI |
| Materiali occorrenti per le attività ludico ricreative laboratoriali svolte presso i Centri Semiresidenziali (come dettagliato al punto 5.3 e 6.2 del capitolato) | SI | NO |
| Materiali sanitari compresi DPI e altri sistemi di protezione in base alla vigente normativa (come dettagliato al punto 5.3 e 6.2 del capitolato) | SI | NO |
| Materiali di consumo vari (come specificato al punto 5.3. e 6.2 del capitolato) | SI | NO |
| Messa a disposizione di automezzi idonei e servizi di accompagnamento per | SI | NO |

| | | |
|--|----|----|
| spostamenti degli ospiti (come specificato al punto 5.3. e 6.3 del capitolato) | | |
| Attività e sostenimento delle spese legate all'espletamento della attività essenziali es. per gite, uscite e programmi di attività, comprese quelle che comportino pagamento di biglietti di ingresso, consumazione dei pasti al di fuori della struttura e simili (come specificato al punto 5.3. e 6.4 del capitolato) | SI | NO |
| Tenuta della documentazione (come specificato al punto 5.3. e 6.5 del capitolato) | SI | NO |
| Implementazione sistema informativo (come specificato al punto 5.3. e 6.6 del capitolato) | SI | NO |

10. FIGURE PROFESSIONALI RICHIESTE

Per l'effettuazione delle attività specifiche di cui al punto 8) della presente scheda l'aggiudicatario dovrà garantire il regolare e puntuale adempimento dell'attività contrattuale, obbligandosi a proporre nel progetto dei servizi e ad utilizzare soltanto operatori professionalmente idonei con riferimento alla vigente legislazione nazionale e regionale.

A tal fine gli operatori impiegati, ed il personale impiegato per le sostituzioni, deve corrispondere alle seguenti figure professionali: animatori socio educativi ovvero educatori professionali, Operatori socio sanitari e/o figure equipollenti.

Per la struttura oggetto della presente scheda, in base ai bisogni assistenziali rilevati viene stimato il seguente fabbisogno di personale nelle proporzioni sotto indicate:

- Animatore Socio educativo, Educatori professionali e/o figure equipollenti per 1.872 ore annue. In base alla tipologia di assistenza richiesta l'impiego di tali figure professionali e la spesa per tale personale dovrà corrispondere a circa il 20% del totale della spesa del personale

- OSS, per 7.488 ore annue. In base alla tipologia di assistenza richiesta l'impiego di tali figure professionali e la spesa per tale personale dovrà corrispondere a circa il 80% del totale della spesa del personale secondo la disaggregazione della spesa complessiva indicata nella base d'asta per singola scheda tecnica
- Terapisti della riabilitazione (in proiezione da parte dell'Azienda USL Toscana nord Ovest)

Il personale che attualmente risulta impiegato nella struttura, per il quale opera il rispetto della condizione di salvaguardia dell'occupazione, come richiamata dall'art 50 del D. Lgs n. 50/2016, è il seguente:

N. 4 Oss a 36 H settimanali

N 1 Animatore/ educatore Professionale a 36 H settimanali

11. STRUTTURA

La struttura denominata” **Centro Diurno Ezio Pelù di Massa**” situata in Via Marina Vecchia n. 150 a Massa (MS), è di proprietà della Fondazione Ezio Pelù-Onlus di Massa ed i locali sono utilizzati in base a convenzione i cui costi gravano sul Bilancio della Azienda Usl Toscana Nord Ovest.

L'aggiudicatario utilizza la struttura messa a disposizione dall'Azienda Usl Toscana Nord Ovest già arredata in base alle necessità del servizio oggetto dell'appalto, già in possesso dei requisiti di autorizzazione al funzionamento e di accreditamento previsti dalle norme regionali in materia.

Si riportano nella tabella sottostante le prestazioni richieste per l'utilizzo della struttura.

In riferimento ad ogni prestazione richiesta il capitolato riporta gli standard prestazionali che l'appaltatore dovrà rispettare nello svolgimento delle stesse.

| Prestazioni relative all'utilizzo della struttura | Attività richiesta all'appaltatore | Attività svolta dalla AUSL |
|---|---|-----------------------------------|
| Manutenzione straordinaria | NO | SI |
| Manutenzione ordinaria | NO | SI |
| Utenze, tariffe e tasse connesse alla struttura, impianti attrezzature e al loro utilizzo | NO | SI |
| Manutenzione relativa a piccoli interventi (a titolo di esempio imbiancatura locali, piccole riparazioni es. rotture di rubinetteria) | SI | NO |



**Zona Distretto Apuane
Scheda Tecnica A**

*Attività presso Centro diurno Alzheimer di Massa sito in Via Marina Vecchi
(MS) - CIG n. 8567714D3F*

| | | |
|--|----|----|
| Sostituzione/reintegro arredi e attrezzature (come dettagliato al punto 8.3 del capitolato speciale) | SI | NO |
|--|----|----|

12. VALORE ECONOMICO ANNUALE INTERVENTO

Il valore economico annuale presunto del servizio è pari ad € **194.950,57** Iva esclusa di cui € 176.450,57 sono riferiti ai costi della manodopera (circa il 90,5%).

13. CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

Per le prestazioni di cui alla presente Scheda Tecnica l'aggiudicatario riceverà una importo mensile omnicomprensivo per gli interventi erogati. Tale importo mensile è corrispondente a quello offerto dal concorrente risultato aggiudicatario.

La fatturazione dovrà essere effettuata mensilmente.

Alla fattura dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- il riepilogo mensile degli ospiti del centro con i giorni di effettiva presenza per ognuno, nel rispetto della protezione dei dati personali;
- il riepilogo delle ore mensili effettuate dagli operatori;
- dettaglio dei costi per il trasporto.

14. DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTUALE

L'Azienda USL Toscana Nord Ovest nomina la Dottoressa Teresa Mannini Direttore Esecuzione Contrattuale (DEC).

15. RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO (RUP)

L'Azienda USL Toscana Nord Ovest nomina il Dr. Franco Bensa Responsabile Unico del Procedimento.